



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

DETERMINA n. 1485 del 28/12/2023

STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER INTERVENTI DI FALEGNAMERIA, FABBRO E SERRAMENTISTA PRESSO LE SEDI ASST MANTOVA, ZONA BASSO MANTOVANO - AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI

Direttore Struttura: **PANARELLI CESARINO**
Responsabile procedimento: **GIATTI GIACOMO**

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 993 del 05/08/2021, in attuazione degli articoli 16 e 17 d.lgs 30 marzo 2001, n. 165 e dell'art. 15 bis del d.lgs 30 dicembre 1992, n. 502;

PREMESSO che:

- il contratto di servizio di manutenzione ordinaria per interventi di falegnameria, fabbro e serramentista presso le sedi A.S.S.T. di Mantova, zona "Basso Mantovano", per la durata di 24 mesi, affidato con atto 913/2022, per un periodo di 24 mesi, è in scadenza al 31.07.2024, per un importo pari a € 31.200,00 oltre IVA;
- si è riscontrato, dalla data di attivazione del Servizio, un notevole incremento di richieste di intervento di falegnameria, fabbro e serramentista;

PRESO ATTO che:

- in corso di esecuzione, come previsto dalla documentazione di gara, all'Art. 4 della Lettera d'invito "*Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice*" si è provveduto ad incrementare l'importo contrattuale del 50% dell'importo iniziale di affidamento;
- tale importo risulta esaurito e il contratto non risulta avere più capienza per garantire la regolare prosecuzione delle attività;

CONSIDERATO che le Aziende Sanitarie, in sede di programmazione dei propri acquisti, sono tenute conseguentemente a verificare che siano disponibili convenzioni regionali o in subordine di CONSIP, con la possibilità in caso negativo di procedere ad attivare autonome procedure di acquisto per la stipula di contratti di durata limitata fino alla attivazione della convenzione regionale già nel frattempo programmata;

DATO ATTO che la fornitura di cui sopra non è al momento oggetto di Convenzioni attive ARIA Spa o CONSIP Spa, né oggetto di programmazione sanitaria a livello regionale ed attribuite al medesimo soggetto aggregatore;

VALUTATO di attivare una procedura di affidamento diretto, mediante utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel, del servizio di manutenzione ordinaria per interventi di falegnameria, fabbro e serramentista presso le sedi A.S.S.T. di Mantova, zona "Basso Mantovano";

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 50 del DLgs 31 marzo 2023 n. 36 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo Decreto, con la modalità dell'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ricorrono i presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del DLgs 31 marzo 2023 n. 36, nel rispetto dei principi di cui al Libro Primo Parte I e Parte II e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del medesimo decreto, tenuto conto del valore economico della fornitura da affidare di importo inferiore ad € 140.000,00 (al netto dell'IVA);

DATO ATTO della definizione di "affidamento diretto" di cui all'art. 3 dell'All. I.1 del citato D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui trattasi di affidamento di un contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

RICHIAMATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 (quest'ultimo richiamato dalla sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108), riferiti alla disciplina transitoria di cui all'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art. 36, comma 2 lett. a), del previgente D.Lgs n. 50/2016, analogamente in parte riferibili alla nuova disciplina normativa sopra citata;

DATO ATTO che ai sensi dei predetti pareri:

- l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di preventive indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una *best practice*, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di uno specifico criterio di aggiudicazione (come confermato dalla sopra citata sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108)

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 Cl: 1.06.03
Proposta n. 3101/2023



essendo espressamente previsto solo per la diversa procedura negoziata senza bando, come confermato dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del contraente diretto;

CONSIDERATO altresì che, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente, il cui rispetto di norma comporta il divieto di invitare a partecipare alla procedura successiva il contraente uscente e gli operatori economici precedentemente invitati e non affidatari, il principio di rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedura comunque aperta al mercato, nella quale la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione, come confermato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione nelle Linee Guida n. 4 del 10 luglio 2019, da ritenersi ancora valide, in quanto non sostituite per la disciplina dell'affidamento diretto dall'All.to II.1 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

DATO ATTO quindi che, con riguardo alla procedura di affidamento diretto a cui si riferiscono i suddetti pareri ministeriali, la giurisprudenza e le disposizioni normative sopra citate, se ne desume:

- l'assenza di un obbligo di consultazione preventiva di diversi operatori economici;
- l'assenza di un obbligo di esperire una procedura competitiva per l'affidamento del contratto;
- la possibilità di effettuare una scelta discrezionale dell'operatore economico (anche nel caso di previo interpello di più operatori economici), purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'assenza dell'obbligo di definire preventivamente specifici criteri di aggiudicazione individuati tra quelli previsti dal codice degli appalti;

TENUTO CONTO che:

- è stata attivata procedura di affidamento diretto mediante utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel, ai sensi delle disposizioni sopra citate, per il servizio di manutenzione ordinaria per interventi di falegnameria, fabbro e serramentista presso le sedi A.S.S.T. di Mantova, zona "Basso Mantovano", per la durata di 24 mesi;
- la procedura è stata resa visibile sul portale ARIA in modo da poter ricevere differenti offerte;
- sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:
 - Falegnameria Artigiana Ferro Patrizio di Erbe' (VR)
 - Falegnameria Dei F.Lli Tavernari A. E F. S.N.C. di Borgo Mantovano (MN)

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



- Falegnameria Veneri Snc di San Benedetto Po (MN)
- Legno A Casa Tua Di Filippini Maurizio e C. S.A.S. di Castelbelforte (MN)
- il valore dell'offerta non superabile è fissato in € 39.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO che, in osservanza delle disposizioni normative e delle Linee Guida ANAC sopra citate, la pubblicazione sulla Piattaforma Sintel della richiesta di offerta indirizzata alla ditta individuata, è stata resa comunque visibile a qualunque operatore economico iscritto nel relativo elenco in quanto in possesso dei requisiti generali, al fine di consentire di presentare richiesta di essere invitato a partecipare alla medesima procedura, senza alcuna limitazione del numero di operatori economici invitabili, con la riserva di eventuale posticipo a loro favore dei termini di presentazione delle offerte;

DATO ATTO che la modalità di pubblicazione sopra citata è quindi, di fatto, equiparabile ad una indagine di mercato di cui all'art. 2 dell'All. I.1 del citato DLgs 31 marzo 2023 n. 36, avendone tutti i contenuti ivi previsti, senza alcuna limitazione nel numero degli operatori economici che saranno invitati a partecipare alla procedura ed ammessi a presentare offerta;

DATO ATTO che entro i termini stabiliti, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
Legno A Casa Tua Di Filippini Maurizio E C. S.A.S	20%

DATO ATTO di avere preventivamente stabilito che, in caso di ricevimento di diverse offerte ammissibili, si sarebbe stata aggiudicata tenuto conto del prezzo, previo giudizio di congruità dell'offerta economica presentata e previa valutazione espressa insindacabilmente da questa A.S.S.T., circa l'idoneità e la qualità del servizio in relazione allo specifico utilizzo previsto, assicurando in ogni caso la scelta di un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che, tenuto conto di quanto sopra, l'offerta della Ditta LEGNO A CASA TUA DI FILIPPINI MAURIZIO E C. S.A.S., P.IVA 02300400203 è risultata congrua ed economicamente vantaggiosa;

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 Cl: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla suddetta ditta offerente e accertata ai sensi dell'art. 96 del D. Lgs. n. 36/2023 la sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del medesimo codice;

PRECISATO che l'A.S.S.T. di Mantova si riserva, per l'intero periodo contrattuale, e come specificato nella lettera di invito alla suddetta procedura di affidamento, la facoltà di aumentare o diminuire le prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, alle stesse condizioni previste nel contratto originario ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di approvare e di autorizzare l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria per interventi di falegnameria, fabbro e serramentista presso le sedi A.S.S.T. di Mantova, zona "Basso Mantovano", per un periodo di 24 mesi, dal 01.01.2024 fino al 31.12.2025, alla ditta LEGNO A CASA TUA DI FILIPPINI MAURIZIO E C. S.A.S., P.IVA 02300400203, che ha offerto il maggiore ribasso, pari al 20%, e che tale sconto verrà applicato su ogni intervento richiesto da questa A.S.S.T.;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, è stato individuato nel Dr. Giacomo Giatti, Responsabile S.S. Appalti lavori servizi tecnici beni mobili patrimoniali della Struttura Gestione Acquisti;

RITENUTO di nominare, tenuto conto delle indicazioni della Direzione Generale e secondo quanto previsto dall'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni del P.O. di Borgo Mantovano, cui viene demandato il compito di effettuare verifiche e controlli circa la puntuale osservanza da parte della Ditta aggiudicataria di tutte le prescrizioni, disposizioni e clausole contenute nei documenti regolamentanti il servizio di cui trattasi;

PRECISATO che il suddetto affidamento, verrà contabilizzato sul conto economico 80150500 (Manutenzione immobili) dei bilanci d'esercizio 2024/2025 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale

TENUTO CONTO che il responsabile del procedimento **GIATTI GIACOMO** attesta la completezza, la regolarità e la legittimità dell'istruttoria;

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 CI: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di manutenzione ordinaria per interventi di falegnameria, fabbro e serramentista presso le sedi A.S.S.T. di Mantova, zona "Basso Mantovano", per un periodo di 24 mesi, dal 01.01.2024 fino al 31.12.2025, alla ditta LEGNO A CASA TUA DI FILIPPINI MAURIZIO E C. S.A.S., P.IVA 02300400203, che ha offerto il maggiore ribasso, pari al 20%, e che tale sconto verrà applicato su ogni intervento richiesto da questa A.S.S.T.;
2. di dare atto che la presente aggiudicazione comporta, per il suddetto periodo, una spesa complessiva presunta pari ad € 47.580,00 (Iva 22% compresa), sul conto economico 80150500 (Manutenzione immobili) dei bilanci d'esercizio 2024/2025 di questa Azienda Socio Sanitaria Territoriale;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, è stato individuato nel Dr. Giacomo Giatti, Responsabile S.S. Appalti lavori servizi tecnici beni mobili patrimoniali della Struttura Gestione Acquisti;
4. di nominare, tenuto conto delle indicazioni della Direzione Generale e secondo quanto previsto dall'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, P.I. Davide Balzanelli, Responsabile Manutenzioni del P.O. di Borgo Mantovano, cui viene demandato il compito di effettuare verifiche e controlli circa la puntuale osservanza da parte della Ditta aggiudicataria di tutte le prescrizioni, disposizioni e clausole contenute nei documenti regolamentanti il servizio di cui trattasi;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 CI: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

IL DIRETTORE della STRUTTURA

PANARELLI CESARINO

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

Determina n. 1485 del 28/12/2023

Fascicolo 298/2022 CI: 1.06.03

Proposta n. 3101/2023