



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Mantova

**DECRETO N. 565 DEL 22/05/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: LAVORI RELATIVI A "PROGETTO PER ADEGUAMENTO VCCC
(VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO) I IMPIANTI GAS MEDICINALI - SALE
OPERATORI 7-8 - BLOCCO B - INTEGRAZIONE DECRETO N. 192/2023 E RETTIFICA
ATTI 699/2023 E 931/2023**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Mantova

Strada Lago Pajolo 10 - 46100 Mantova | www.asst-mantova.it
Centralino 0376 2011 | Codice Fiscale e Partita Iva 02481840201



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 *“Programma regionale straordinario investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020”*, Regione Lombardia ha approvato il progetto di cui all'Ambito B, presentato da questa A.S.S.T., denominato *“Adeguamento VCCC (ventilazione e condizionamento) e impianti Gas Medicinali – Sale operatorie”*, per un importo complessivo pari ad euro 1.710.000,00;
- con nota prot. n. 54751 del 04.11.2021 questa A.S.S.T. ha richiesto la rimodulazione dell'intervento convogliando parte del finanziamento, inizialmente finalizzato all'adeguamento delle sale operatore 9 e 10 e al completamento delle sale operatorie 7 e 8, per il completamento della sala operatoria di Cardiochirurgia, nell'ottica di massimizzare il beneficio delle risorse disponibili, in piena coerenza con le finalità prestabilite;
- con atto dirigenziale n. 1228 del 30.12.2021, mediante adesione alla Convenzione ARIA_2020_143.1_AQ Lotto 9, è stato affidato a Lenzi Consultant s.r.l. di Roma l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva del suddetto intervento;
- al fine di ottimizzare i tempi di espletamento delle procedure di gara, anche nel rispetto dei tempi previsti per l'attivazione della sala robotica presso le sale 7 e 8, si è ritenuto opportuno dare priorità alla progettazione del completamento delle sale 7 e 8, procedendo pertanto a due singoli affidamenti con tempistiche e caratteristiche diverse, uno per la realizzazione delle sale operatorie 7 e 8 e uno per il completamento della sala operatoria di Cardiochirurgia;
- con decreto n. 465 del 19.05.2022 è stata pertanto indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori per l'intervento *“Progetto per adeguamento VCCC (ventilazione e condizionamento) e impianti gas medicinali – Sale Operatorie n. 7 e n. 8 Blocco B piano primo”*;
- la base d'asta è stata fissata in € 574.288,56 oltre iva, di cui € 562.700,61 per lavori ed € 11.587,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con decreto n.189 del 07.03.2023 è stato nominato l'Ing. Leo Traldi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento relativo ai lavori di adeguamento VCCC (ventilazione e condizionamento) e impianti gas medicinali – sale operatore”;
- con atto dirigenziale n. 775 del 27.06.2022 sono stati aggiudicati i lavori al Consorzio Stabile Costruendo s.r.l. che ha indicato come impresa esecutrice delle opere la consorziata De Rose Service s.r.l., per un importo pari ad € 485.325,59 oltre iva, avendo offerto un ribasso pari al 10,458% sulla base d'asta;

DATO ATTO che:



- in data 12.09.2022 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori;
- con decreto n. 192 del 07.03.2023, su proposta dell'Appaltatore, è stata disposta la risoluzione del contratto e lo scorrimento della graduatoria approvata con atto deliberativo n. 775/2022, affidando il completamento dei lavori in parola al terzo classificato A.B.P. Nocivelli s.p.a.;

RILEVATO che nel succitato decreto, per mero errore materiale, non è stato indicato l'importo dell'affidamento a favore di A.B.P. Nocivelli s.p.a., pari ad € 543.757,86 oltre iva, tenuto conto dei lavori eseguiti al 12.01.2023 dal primo aggiudicatario e accertati dal Direttore Lavori;

RITENUTO pertanto di integrare il decreto n. 192 del 07.03.2023 indicando quale importo di affidamento dei lavori a favore di A.B.P. Nocivelli s.p.a., € 543.757,86 oltre iva 10% per € 54.375,79, pari a complessivi € 598.133,65;

DATO ATTO altresì che con decreto n. 699 del 29.06.2023, rettificato con decreto n. 931 del 29.08.2023, è stata approvata perizia di variante per i suddetti lavori, per un importo pari ad € 620.176,27 oltre iva 10% per € 62.017,63, pari a complessivi € 682.193,90;

RILEVATO che:

- per mero errore materiale l'importo indicato della variante, pari ad € 620.176,26, è riferito all'importo complessivo dei lavori a seguito della variante e non all'importo della variante stessa;
- l'importo corretto della variante risulta essere € 76.418,41 oltre iva 10% per € 7.641,85, pari a complessivi € 84.060,26;

RITENUTO pertanto di rettificare i decreti n. 699/2023 e 931/2023, indicando quale importo della perizia di variante dei lavori di *"Adeguamento VCCC (ventilazione e condizionamento) e impianti gas medicinali – Sale Operatorie n. 7 e n. 8 Blocco B piano primo"* € 76.418,41 oltre iva 10% per € 7.641,85, pari a complessivi € 84.060,26, anziché € 620.176,27 oltre iva 10% per € 62.017,63, pari a complessivi € 682.193,90;

DATO ATTO che la spesa relativa al presente atto è stata contabilizzata sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023 ed è stata finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante



dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di integrare il decreto n.192 del 07.03.2023 indicando quale importo di affidamento dei lavori a favore di A.B.P. Nocivelli s.p.a. € 543.757,86 oltre iva 10% per € 54.375,79, pari a complessivi € 598.133,65;
2. di rettificare i decreti n. 699/2023 e 931/2023, indicando quale importo della perizia di variante dei lavori di *“Adeguamento VCCC (ventilazione e condizionamento) e impianti gas medicinali – Sale Operatorie n. 7 e n. 8 Blocco B piano primo”* € 76.418,41 oltre iva 10% per € 7.641,85, pari a complessivi € 84.060,26, anziché € 620.176,27 oltre iva 10% per € 62.017,63, pari a complessivi € 682.193,90;
3. di dare atto che la spesa relativa al presente atto è stata contabilizzata sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio di esercizio 2023 ed è stata finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020;
4. di pubblicare il presente provvedimento all’Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell’art. 32 della L. n. 69/2009 e dell’art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)