



Carlo Poma

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Mantova

**DETERMINA n. 700 del 10/07/2026**

**STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO PAD 2 P.O. MANTOVA - PRESTAZIONI PROFESSIONALI COMPRENSIVE DI SERVIZI DI RILIEVO, CSP, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - AFFIDAMENTO DIRETTO-CUP:E63D25000240002**

Direttore Struttura: **PANARELLI CESARINO**  
Responsabile procedimento: **PANARELLI CESARINO**

**Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026



## IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA GESTIONE ACQUISTI

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite dal Direttore Generale con decreto n. 993 del 05/08/2021, in attuazione degli articoli 16 e 17 d.lgs 30 marzo 2001, n. 165 e dell'art. 15 bis del d.lgs 30 dicembre 1992, n. 502;

PREMESSO che:

- con la D.G.R. n. XII/3720 del 30 dicembre 2024 "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" sono stati individuati, per l'anno 2025, gli ambiti programmatori prioritari in materia di investimenti sanitari;
- con la D.G.R. n. XII/4939 del 4 agosto 2025 recante "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2025-2031 - Aggiornamenti a seguito delle DD.G.R. nn. XI/4385/2021 e 5066/2021", è stato individuato il quadro programmatico generale per le annualità 2025-2031 in materia di investimenti sulla rete del Servizio sanitario regionale articolati in azioni ed interventi;
- la Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/5182 del 21.10.2025 "Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità - ulteriori determinazioni conseguenti alle deliberazioni di Giunta Regionale n. XII/3720/2024 e n. XII/4939/2025. Stanziamento contributi – terzo provvedimento" e con il successivo Decreto D.G. Welfare n. 15888 del 07.11.2025, in continuità ed in coerenza agli indirizzi di cui alle succitate Delibere di Giunta, ha ammesso a finanziamento, per l'ASST di Mantova il seguente intervento: "Completa ristrutturazione di tutti i piani del Padiglione 2 ulteriori rispetto al piano terreno e riqualificazione aree e percorsi esterni pertinenti, nell'ambito della realizzazione della Casa della Comunità di Mantova via Albertoni n. 1" per complessivi € 4.000.000,00;
- la Regione Lombardia, con decreto n. 15888 del 07.11.2025, ha assegnato e impegnato a favore dell'ASST di Mantova un finanziamento pari ad € 4.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento di "Completa ristrutturazione di tutti i piani del Padiglione 2 ulteriori rispetto al piano terreno e riqualificazione aree e percorsi esterni pertinenti, nell'ambito della realizzazione della Casa della Comunità di Mantova via Albertoni n. 1";
- Con Decreto del Direttore Generale n. 521 del 16.04.2026 è stato nominato, quale Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Alessandro Campera, Dirigente Architetto della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026



VISTA la nota, conservata in atti, contrassegnata con il protocollo n. 35896/2026, con la quale l'Arch. Alessandro Campera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, segnala la necessità di procedere all'affidamento delle prestazioni professionali relative ai servizi di rilievo, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e valutazione del progetto antincendio di tutti i piani ulteriori rispetto al piano terreno del Padiglione 2 del Presidio Ospedaliero di Mantova;

TENUTO CONTO che con la medesima nota, l'Arch. Alessandro Campera, in qualità di R.U.P., propone di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, delle prestazioni professionali in parola all'operatore economico Alpi Consulting Srl di Mantova (MN), P.IVA 02159100201, in possesso di specifica qualificazione ed organizzazione per le attività richieste;

DATO ATTO che:

- l'importo del suddetto affidamento è stato stimato in € 118.429,34 oltre oneri di legge;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di fornitura di importo inferiore alle soglie, di cui all'art.14 del medesimo Decreto, con la modalità dell'affidamento diretto di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ricorrono i presupposti legittimanti il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, nel rispetto dei principi di cui al Libro Primo Parte I e Parte II e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del medesimo Decreto, tenuto conto del valore economico dei lavori da affidare di importo inferiore ad € 140.000,00 (al netto dell'IVA);

DATO ATTO altresì della definizione di "affidamento diretto" di cui all'art. 36 dell'All.1 del citato D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui trattasi di affidamento di un contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice;

**Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026



RICHIAMATI i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 753 del 12.10.2020 e n. 764 del 20.10.2020 (quest'ultimo richiamato dalla sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2020 n. 1108), riferiti alla disciplina transitoria di cui all'art. 1, comma 2 del DL 16.07.2020 n. 76 in deroga all'art.36, comma 2 lett. a) del previgente D. Lgs n. 50/2016, analogamente in parte riferibili alla nuova disciplina normativa sopracitata;

DATO ATTO che ai sensi dei predetti pareri:

- l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di preventive indagini di mercato;
- nel caso di affidamento diretto ai sensi delle predette disposizioni, non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi;
- l'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, sempre che non comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento;
- negli affidamenti diretti, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di uno specifico criterio di aggiudicazione (come confermato dalla sopra citata sentenza del Consiglio di Stato sez. V. 15/02/2022 n. 1108) essendo espressamente previsto solo per la diversa procedura negoziata senza bando, come confermato dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;
- quanto all'eventuale richiesta di preventivi ed alle relative modalità, rientra nella discrezionalità della stazione appaltante determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del contraente diretto;

DATO ATTO quindi che, con riguardo alla procedura di affidamento diretto a cui si riferiscono i suddetti pareri ministeriali, la giurisprudenza e le disposizioni normative sopra citate, se ne desume:

- l'assenza di un obbligo di consultazione preventiva di diversi operatori economici;
- l'assenza di un obbligo di esperire una procedura competitiva per l'affidamento del contratto;
- la possibilità di effettuare una scelta discrezionale dell'operatore economico (anche nel caso di previo interpello di più operatori economici), purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'assenza dell'obbligo di definire preventivamente specifici criteri di aggiudicazione individuati tra quelli previsti dal Codice degli Appalti;

## **Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04

Proposta n. 1449/2026



CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, in relazione alla suddetta fornitura non è accertabile l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto dell'oggetto dell'incarico, del suo importo, del luogo, dei tempi di esecuzione e delle sue caratteristiche tecniche;

VERIFICATO che la suddetta procedura risulta autorizzata nell'ambito della programmazione degli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 140.000,00 e dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00, adottata con decreto n. 21/2026, ai sensi del Regolamento per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con Decreto n. 1554 del 23.12.2025;

DATO ATTO che:

- in data 28.05.2026 si è quindi avviata la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante utilizzo della Piattaforma Telematica SINTEL, per l'affidamento delle prestazioni professionali comprensive di servizi di rilievo, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e valutazione del progetto antincendio di tutti i piani ulteriori rispetto al piano terreno del Padiglione 2 del Presidio Ospedaliero di Mantova;
- l'importo posto a base d'asta è stato stimato in € 118.429,34 oltre oneri di legge;
- è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico Alpi Consulting Srl di Mantova (MN), che entro il termine fissato ha presentato regolare offerta;

VISTA l'offerta presentata dall'operatore economico Alpi Consulting Srl che ha offerto un ribasso del 17% sull'importo posto a base d'asta;

PRESO ATTO che l'offerta dell'operatore economico Alpi Consulting Srl è risultata idonea e congrua, secondo quanto risulta dalla nota in atti dell'Arch. Alessandro Campera, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e RUP dell'intervento in parola, contrassegnata con il protocollo n. 35899/2026;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata;

CONSIDERATO che le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 nei confronti della ditta Alpi Consulting Srl hanno dato esito positivo;

RITENUTO, pertanto:

**Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026



- di approvare e di autorizzare l'affidamento delle prestazioni professionali comprensive di servizi di rilievo, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e valutazione del progetto antincendio di tutti i piani ulteriori rispetto al piano terreno del Padiglione 2 del Presidio Ospedaliero di Mantova all'operatore economico Alpi Consulting Srl di Mantova (MN), P.IVA 02159100201, per un importo pari ad € 98.296,35 oltre IVA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs n. 36/2023;
- di conteggiare la spesa per il suddetto affidamento sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026, dando atto che tale spesa è finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. XII/5182 del 21.10.2025;
- di confermare l'Arch. Alessandro Campera, Dirigente presso la Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in parola;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

TENUTO CONTO che il responsabile del procedimento **PANARELLI CESARINO** attesta la completezza, la regolarità e la legittimità dell'istruttoria;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

## DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), del D.lgs n. 36/2023, delle prestazioni professionali comprensive di servizi di rilievo, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e valutazione del progetto antincendio di tutti i piani ulteriori rispetto al piano terreno del Padiglione 2 del Presidio Ospedaliero di Mantova all'operatore economico Alpi Consulting Srl di Mantova (MN), P.IVA 02159100201, per un importo pari ad € 124.718,41 inclusi oneri di legge;
2. di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs n. 36/2023;

### Determina n. 700 del 10/07/2026

Fascicolo 13/2026 Cl: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026



3. di confermare l'Arch. Alessandro Campera, Dirigente presso la Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in parola;
4. di conteggiare la spesa sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2026, dando atto che la stessa risulta finanziata con i fondi di cui alla D.G.R. n. XII/5182 del 21.10.2025;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL DIRETTORE della STRUTTURA

**PANARELLI CESARINO**

(atto firmato digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge)

**Determina n. 700 del 10/07/2026**

Fascicolo 13/2026 CI: 1.06.04  
Proposta n. 1449/2026