

**DECRETO N. 1537 DEL 23/12/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PNRR: M6C1 - 1.1 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA
DELLA COMUNITÀ DI BOZZOLO - APPROVAZIONE SAL N. 2 - CUP:
E17H21001110002**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 *“Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n.1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale”* Regione Lombardia ha individuato la localizzazione delle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità demandando alle A.S.S.T. la predisposizione dei progetti di fattibilità da trasmettere a Regione Lombardia per l’approvazione;

Regione Lombardia, con nota Protocollo G1.2021.0059999 del 15/10/2021, di trasmissione della D.G.R. n. XI/5373 dell’11.10.2021, ha fornito le prime indicazioni attuative e le scadenze per la presentazione delle progettazioni di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle Case e degli Ospedali di Comunità dell’A.S.S.T. di Mantova;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6080 del 07.03.2022 ha approvato le tabelle che individuano la localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali, prevedendo per l’A.S.S.T. di Mantova n. 9 Case di Comunità, n. 5 Ospedali di Comunità e n. 6 Centrali Operative Territoriali;

tra gli interventi approvati è prevista la realizzazione della Casa della Comunità per un importo pari ad € 810.061,00;

Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

con Decreto n. 11389 del 01.08.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l’importo pari a € 810.061,00 per la realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo;

con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze n.52 del 02.03.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili di cui all’articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50/2022, sono state assegnate all’A.S.S.T. di Mantova, per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Bozzolo, ulteriori fondi per un importo pari ad € 61.444,46;

con decreto n. 630 del 20.06.2023 sono stati affidati, mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, i lavori in appalto integrato per la realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo al R.T.I. formato da Imprendo Italia s.r.l. (mandataria) e Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento s.a.c.c.i.r. (mandante);

con decreto n. 1195 del 03.11.2023 è stata affidata, mediante adesione ad Accordo Quadro Invitalia, la Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il suddetto intervento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da ATlproject s.r.l. (mandataria), Euro Project Engineering Consulting s.r.l. e Studio Associato Paci (mandanti);

con decreto n. 500 del 22.05.2024 questa A.S.S.T. ha chiesto la rimodulazione dell’intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo procedendo al riallineamento delle quote di finanziamento già assegnati con gli impegni assunti con D.G.R. n. XI/5161 del 02.08.2021 per un importo pari ad € 10.733,99;

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

Regione Lombardia con D.G.R. n. XII/2990 del 09.09.2024 *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d’atto degli esiti del tavolo istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – III rimodulazione – approvazione dell’aggiornamento del Piano Operativo Regionale”* ha approvato la richiesta di rimodulazione di cui al decreto n. 500 del 22.05.2024;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in parola è stato individuato, con atto n. 242 del 16.03.2022, nell'Ing. Alberto Negretti, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

TENUTO CONTO che:

la realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo è finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito della Missione 6 Component 1 Investimento 1.1;

che il presente provvedimento, viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del “Do No Significant Harm” (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;

che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto dalle parti in data 09.08.2023;

DATO ATTO che in data 03.10.2024 è avvenuta la consegna dei lavori all'appaltatore;

CONSIDERATO che:

- con ordinativo di pagamento n. 15740 del 19.12.2023 è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari ad € 117.021,62 oltre IVA di legge per € 11.702,16, pari a complessivi € 128.723,78;
- con decreto n. 1348 del 14.11.2025 questa A.S.S. T. ha approvato e autorizzato la liquidazione del 1° SAL per i lavori eseguiti a tutto il 29.10.2025, pagato con ordinativo n. 16361 del 26.11.2025;

VISTI:

la documentazione contabile relativa al 2° SAL, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), redatta dal Direttore Lavori per i lavori eseguiti a tutto il 09.12.2025;

il Certificato di Pagamento n.2 predisposto dal RUP (Allegato 2), relativo al S.A.L. n. 2 e riferito ai lavori eseguiti a tutto il 09.12.2025, dell'importo di € 126.100,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 12.610,00 pari a complessivi € 138.710,00;

RITENUTO pertanto:

di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 2 (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo, eseguiti a tutto il 09.12.2025;

di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 2, allegato al presente atto, per un importo pari ad € 126.100,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 12.610,00, pari a complessivi € 138.710,00, all'impresa Imprendo Italia S.p.A. P. IVA 11213441006;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di prendere atto e di approvare il S.A.L. n. 2 (Allegato 1) riferito ai lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Bozzolo, eseguiti a tutto il 09.12.2025;
2. di approvare ed autorizzare la liquidazione delle lavorazioni riportate nel Certificato di Pagamento n. 2, allegato al presente atto (Allegato 2), per un importo pari ad € 126.100,00 al netto dello sconto di gara, oneri della sicurezza compresi, oltre IVA al 10% per € 12.610,00, pari a complessivi € 138.710,00, all'impresa Imprendo Italia S.p.A. P. IVA 11213441006;
3. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202001 (TERR_fabbricati strumentali) del bilancio 2025, ed è finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. 6426/2022;

4. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIO SANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA
(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. 2 A TUTTO IL 09/12/2025

OGGETTO: CASA DELLA COMUNITA' DI BOZZOLO: OPERE DI SISTEMAZIONE
PER MIGLIORAMENTO DEL COMFORT INTERNO
CUP: E17H21011100002 CIG: 9736937699

COMMITTENTE: ASST Mantova - Strada Lago Paiolo n. 10, 46100 Mantova (MN) - P.Iva
02481840201

IMPRESA: LA.IT.1 S.C. a R.L. - ATI Imprendo Italia Spa - SACCIR Spa Costruzioni e
Appalti

Importo del contratto e l'importo dell'atto di adesione (decr. 630/2023) pari ad €
585.108,12 + IVA

Data Offerta:	20/06/2023	IMPORTO DEL PROGETTO:	653 522.45
Data Consegna:	03/10/2024	Somme a Disposizione:	311 354.74
Data Inizio Lavori:	03/10/2024	Importo per la Sicurezza:	71 566.59
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	30/11/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	117 021.62

Num.Org. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			365'354,14
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)			
9 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.			
	SOMMANO %	70,00	71'566,59	50'096,61
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			50'096,61
	T O T A L E euro			415'450,75
	A R I P O R T A R E			

[illegible]

[illegible]

ASST MANTOVA
Regione Lombardia

OGGETTO: CASA DELLA COMUNITA' DI BOZZOLO: OPERE DI SISTEMAZIONE PER MIGLIORAMENTO DEL COMFORT INTERNO
CUP: E17H21011100002 CIG: 9736937699

COMMITTENTE: ASST Mantova - Strada Lago Paiolo n. 10, 46100 Mantova (MN) - P.Iva 02481840201

IMPRESA: LA.IT.1 S.C. a R.L. - ATI Imprendo Italia Spa - SACCIR Spa Costruzioni e Appalti

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 126'100,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	29/10/2025	162'900,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		162'900,00
anticipazione		117 021.62

ASSICURAZIONE OPERAI
L'Impresa Imprendo Italia Srl ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Roma n.18775553-94 Pat: 21076948-73
Il Direttore dei Lavori Ing Giovanni Carletti

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto specifico con ATI Imprendo Italia srl e il Decreto DG n.630 del 20/06/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	363'570,46
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	363'570,46
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	1'817,85
Recupero anticipazione 20%	72'714,09
Ammontare dei certificati precedenti euro	162'900,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	237'431,94
CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	126'100,00
per I.V.A. al 0%	
TOTALE GENERALE euro	126'100,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 14 comma 16.c del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 126'100,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centoventiseimilacento/00).

Bozzolo, 09/12/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing Giovanni Carletti

Il R.U.P.
Ing Alberto Negretti