

**DECRETO N. 982 DEL 29/08/2025
DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO INVESTIMENTI EX ART. 20 L. 67/1988 -
PIANO PLURIENNALE ADEGUAMENTO NORMATIVO (SICUREZZA, SISMICA E
ANTINCENDIO) OSPEDALE DI MANTOVA PALAZZINA 16 - CUP: E62C22000180002 -
CELLE E CONDIZIONAMENTO - ESTENSIONE CONTRATTUALE N. 3**

Sede Legale ASST di Mantova

Strada Lago Paiolo 10 • 46100, Mantova (MN)

Tel 0376 2011

PI 02481840201

www.asst-mantova.it

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – individuazione dei soggetti attuatori esterni”, Regione Lombardia ha approvato l'intervento ricompreso nella linea Missione 6 Component 2 – 1.2 – PNC “Verso un nuovo Ospedale Sicuro e Sostenibile” – “Piano pluriennale adeguamento normativo (sicurezza, sismica e antincendio) – Ospedale di Mantova – Palazzina 16” per un importo pari ad € 4.308.228,00;
- Regione Lombardia, con D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) individuando contestualmente i relativi interventi con la ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;
- con Decreto n. 8332 del 13.06.2022 Regione Lombardia ha assegnato e impegnato a favore della A.S.S.T. di Mantova l'importo pari a € 4.308.228,00 per l'intervento di ristrutturazione della Palazzina 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova;
- con decreto n. 89 del 30.01.2023 questa A.S.S.T. ha approvato una proposta di rimodulazione dell'intervento, prevedendo una spesa pari ad € 5.887.048,00;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 211 del 17.11.2023, a seguito di istanza di accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26, comma 7, del Decreto-legge n. 50/2022, sono stati assegnati alla A.S.S.T. di Mantova ulteriori fondi, pari ad € 430.822,80, per la realizzazione del suddetto intervento;
- con D.G.R. n. XII/4063 del 17/03/2025 Regione Lombardia ha provveduto a recepire le disposizioni di cui all'art. 1, comma 13 del D.L. n. 19/2024, convertito con modificazioni in L. n. 56/2024, e, conseguentemente, disposto che gli interventi del programma denominato “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”, già finanziati a carico del Fondo complementare al PNRR, individuati nella D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 ed elencati nell'allegato 1 della stessa D.G.R., siano finanziati con le risorse poste a carico della linea di investimento “Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988”, a valere sulla quota parte delle risorse di cui alla delibera CIPE 24 luglio 2019, n. 51, per € 219.242.406,00;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di ristrutturazione della Palazzina n.16 dell'Ospedale di Mantova è stato individuato, con atto n. 877 del 05.08.2025, nell'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;
- il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, a cui sono attribuite le funzioni di cui all'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, è stato individuato nel Dott. Cesarino Panarelli, Direttore della Struttura Complessa Gestione Acquisti;

- con decreto n. 714 del 29.06.2023 è stata affidata la progettazione definitiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento in parola al R.T.P. Studio Altieri s.p.a. a socio unico (mandataria), Iconia Ingegneria Civile s.r.l., Coopprogetti Soc. Coop., Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. e COPRAT (mandanti), mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2021_902 Lotto 2;
- con decreto n. 725 del 30.06.2023, rettificato con atto n. 1054 del 30.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo e sono stati affidati i lavori in appalto integrato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese formato da Operazione s.r.l. (mandataria) e Aedinovis s.r.l. (mandante), mediante adesione all'AQ2 Invitalia, sub-lotto prestazionale 4, cluster AQ2 – Lombardia 4;

TENUTO CONTO che:

- nell'ambito della Missione 6 Component 2 Investimento 1.2 è prevista la realizzazione dell'intervento "Piano pluriennale adeguamento normativo (sicurezza, sismica e antincendio) – Ospedale di Mantova – Palazzina 16" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

CONSIDERATO che:

- in data 28.02.2025 è stato pubblicato avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per l'affidamento diretto della fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti cdz propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova;
- entro la scadenza, in data 15.03.2025, sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di 16 operatori economici;
- in data 15.04.2025, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, è stata attivata richiesta di offerta mediante utilizzo della Piattaforma Sintel della fornitura con posa di cui all'oggetto;
- la base d'asta era stimata in € 41.252,42 oltre Iva, di cui € 40.255,00 oltre IVA per la

fornitura e posa ed € 997,42 oltre IVA per oneri della sicurezza per i rischi da interferenze non soggetti a ribasso;

- con Decreto del Direttore Generale n. 587 del 22.05.2025 è stata aggiudicata la fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti di condizionamento propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova, all'operatore economico SABI Srl, P.IVA 01382310520, per un importo complessivo pari ad € 35.377,60 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa IVA;
- il suddetto intervento è finanziato mediante utilizzo di fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022;

PRECISATO che:

- l'articolo n. 1 della Lettera d'invito prevede che, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, potranno essere richieste eventuali ulteriori prestazioni che si rendessero necessarie per il trasferimento delle celle e degli impianti per un importo massimo pari ad € 20.000,00 oltre iva;
- con Decreto del Direttore Generale n. 839 del 24.07.2025 è stata autorizzata la prima estensione del contratto con la ditta SABI Srl, P.IVA 01382310520, per la fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti cdz propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova, per un importo pari ad € 4.226,13 oltre iva, finalizzata alla realizzazione di un sistema di ancoraggio per ventilconvettore presso il locale lavaggio e la fornitura e posa di quadri e interruttori magnetotermici presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova;
- con Decreto del Direttore Generale n. 942 del 14.08.2025 è stata autorizzata la seconda estensione del contratto con la ditta SABI Srl, P.IVA 01382310520, per la fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti cdz propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova, per un importo pari ad € 2.697,10 oltre iva, finalizzata alla fornitura e posa in opera di un nuovo motore per la cella frigorifera di backup presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova compresi i necessari adattamenti della cella ad accogliere il medesimo, le lavorazioni di adattamento del locale nel quale verrà spostata la cella ed il trasferimento della stessa;

VISTA la nota conservata in atti, prot. n. 48742/2025, con la quale l'Ing. Simona Vallicelli, Dirigente della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di RUP dell'intervento, segnala la necessità, stante lo stato di degrado e vetustà emersi durante le fasi di smontaggio, della fornitura e posa in opera di un nuovo compressore di una cella

frigorifera presente presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova compresi i necessari adattamenti della cella ad accogliere il medesimo;

RILEVATO che il computo delle prestazioni richieste, alle quali è stato applicato il ribasso offerto in gara dalla Ditta SABI Srl, è pari ad € 1.121,00 oltre IVA pertanto inferiore all'importo massimo di € 20.000,00 oltre IVA previsto dall'articolo n. 1 della Lettera d'invito e compreso nelle somme a disposizione, a seguito delle estensioni contrattuali autorizzate con Decreti del Direttore Generale nn. 839 del 24.07.2025 e 942 del 14.08.2025, pari ad € 13.076,77 oltre iva;

RITENUTO pertanto di estendere, ai sensi dell'art. n. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, il contratto con la ditta SABI Srl, P.IVA 01382310520, per la fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti cdz propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova, per un importo pari ad € 1.121,00 oltre IVA, per la fornitura e posa in opera di un nuovo compressore di una cella frigorifera presente presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova compresi i necessari adattamenti della cella ad accogliere il medesimo;

DATO ATTO che il suddetto affidamento verrà contabilizzato sul conto patrimoniale 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, precedentemente finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022, sarà finanziato con le risorse poste a carico della linea di investimento "*Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988*", come disposto dalla D.G.R. XII/4063/2025 in recepimento dell'art. 1, c. 13 del D.L. 19/2024, convertito con modifiche in L. 56/2024;

PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità e di legittimità del presente provvedimento espressa da PANARELLI CESARINO Direttore della Struttura GESTIONE ACQUISTI, e da PANARELLI CESARINO, responsabile del procedimento;

DATO ATTO che il Direttore della Struttura Complessa Bilancio - Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile e l'imputazione a Bilancio derivante dal presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DECRETA

1. di estendere, ai sensi dell'art. n. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, il

contratto con la ditta SABI Srl, P.IVA 01382310520, per la fornitura con posa di impianti di condizionamento e ulteriori servizi relativi a celle frigorifere e altri impianti cdz propedeutici all'avvio di un cantiere edile finanziato mediante fondi PNRR presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero C. Poma di Mantova, per un importo pari ad € 1.367,62 IVA inclusa, per la fornitura e posa in opera di un nuovo compressore di una cella frigorifera presente presso il Padiglione n. 16 del Presidio Ospedaliero di Mantova compresi i necessari adattamenti della cella ad accogliere il medesimo;

2. di dare atto che la spesa verrà contabilizzata sul conto 30202000 (fabbricati strumentali) del bilancio 2025, precedentemente finanziata mediante utilizzo dei fondi di cui alla D.G.R. XI/6426/2022, sarà finanziata con le risorse poste a carico della linea di investimento *“Programma straordinario di investimenti Art. 20 L. 67/1988”*, come disposto dalla D.G.R. XII/4063/2025 in recepimento dell'art. 1, c. 13 del D.L. 19/2024, convertito con modifiche in L. 56/2024;
3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line sul sito istituzionale aziendale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 17 della L.R. 33/2009, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

PRESO ATTO dei pareri di

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SANITARIO
DIRETTORE SOCIOSANITARIO

AVALDI GUIDO
LORENZONI MARIANNA
BELLANI ANGELA

DIRETTORE GENERALE
GEROLA ANNA

(atto firmato digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge)